

【標準仕様書】

- ◆構造・仕様・価格は改良の為、予告なく変更する場合があります。
- ◆使用可能品の中で使用しない場合、その製品・工事の価格は原則的に値引きしません。

構造躯体部分

基礎	構造	構造躯体		換気	
		ベタ基礎 150mm巾	在来軸組金物工法 継手金具 TEC-ONE	【土台】105角 唐松乾式注入集成材 【通柱,管柱,地束】105角KD集成材 【大引】105角唐松乾式注入集成材、90角米松乾燥材 【桁,梁】赤松集成材	24時間換気
			各階 第3種換気	フクビ 土台パッキン 20-100 土台下敷込	

床	断熱材	防蟻処理	バルコニー(出幅3尺、間口3間)		
			仕様	笠木	物干金物
構造用合板24mm	床下 カネライト30mm 壁、天井 10Kグラスウール	GLより1mまで 薬剤塗布処理 及び基礎コンクリート全面	FRP防水	アルミ笠木	1Set

住宅設備部分

システムキッチン		キッチンパネル	トイレ
トステム			
ヴィートワン		タキロン	TOTO
スペアストッカー 食洗器	人工大理石トップ 浄水器付きシャワー水栓	セラリエXGXB941 ホワイト色	洗浄便座 その他暖房便座

アルミサッシ、玄関ドア【居室のみペアガラス】						内装ドア、造作材	
トステム		三協立山アルミ		面格子	手動シャッター	トステム	三協立山アルミ
サッシ	玄関ドア	サッシ	玄関ドア	トイレ 洗面室 浴室 キッチン	1階 居室全窓	LDK入口建具ガラス付、他はフラットタイプ	
デュオPG	片開きドア 当社指定	マディオP	片開きドア 当社指定			ファミリーライン	ウッディアIS
デュオSG		マディオS				巾木廻り縁、窓枠	巾木廻り縁、窓枠

洗面化粧台	ユニットバス		換気扇	床下収納庫	床暖房
INAX	トステム	ノーリツ			
ピアラ	ラ・バス 1616	クレッセJX 1616	キッチン	1ヶ所 600角 2FLDKの	東京ガス TES温水式床暖房
ハイバックカウンター フルスライド収納	浴室乾燥暖房機 くるりんポイ	浴室乾燥暖房機 入口片開きドア	浴室 トイレ		

外構部分

機能門柱	車庫	外部水道
TOEX	車庫1台分	埋設散水栓
アプローチャアロット1型	土間コンクリート打設	
A-1型ポスト		
BS-3型サイン		

外装部分

土間コンクリート	屋根下地	外壁【通気工法 透湿防水シート張 通気胴縁13mm】	
玄関ポーチ	構造用合板12mm	サイディング仕様(2色まで)	
	屋根	ニチハ	クボタ松下電工
テラス×2ヶ所	クボタカラーベスト クアッド	厚さ 14mm 同質出隅	厚さ 14mm 同質出隅

玄関、ポーチタイル	雨樋		軒天	破風
	輸入磁器質タイル 300角タイル	縦樋:丸型 軒樋:角型		

設備配管				ガス配管	火災警報器
給水	給湯	排水	外部配管		
架橋ポリエチレン管 キッチン、洗面 浴室、トイレ 洗濯機用	架橋ポリエチレン管 キッチン、洗面 浴室	塩化ビニル管 キッチン、洗面 浴室、トイレ	給湯器用 埋込散水栓	キッチン 給湯器	各居室及び階段室 煙感知式10年電池 ※キッチン単独時のみ 熱感知式10年電池

玄関収納	階段手摺	フローリング		網戸	カーテンレール	内装クロス
		通常	床暖房用			
フラットタイプ	永大産業 径35mm	通常	床暖房用	各居室 引違い窓 ※当社規定による	各居室 引違い窓 ※当社規定による	天井、壁 ビニールクロス 量産タイプ
コの字型 ミラー付		コンビットストライプ 12mm	12mm			

電気設備					給湯器
コンセント	TV配線,TEL配管	スイッチ	インターホン	照明	東京ガス TESエコジョーズ 24号セミオート
LDK【4ヶ所】 各居室【2ヶ所】 AC用【各居室2ヶ所】 トイレ洗面廊下【各1ヶ所】	TV端子 【各居室1ヶ所】 TEL用空配管 【1ヶ所】	パナソニック コスモスイッチ	パナソニック VL-SV188X 2.5型	全居室 照明器具付 ※当社規定による	



※上記、仕様メーカーは予告なく変更する場合があります